

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, SS u Karlovcu

Poslovni broj spisa : **St-474/2025**

Dužnik: KORDIĆ DEKOR j.d.o.o. u stečaju, Komogovina (Donji Kukuruzari), Posavska  
Ulica 17, OIB 68339154185

---

Stečajni upravitelj: Sanjin Dinko Dorčić

Adresa stečajnog upravitelja: Rijeka, Mosorska 9

e-mail : [ddunko@gmail.com](mailto:ddunko@gmail.com) tel. 0993091300

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.09.2025 god.  
DO 20.11.2025 god.**

**1. Uvodni dio**

Trgovački sud u Zagrebu, odlučujući o prijedlogu predlagatelja Financijska agencija, RC Zagreb od 26.02.2025 za otvaranje stečajnog postupka, rješenjem pod posl. br. St-474/025 od 17.03.2025 pokrenuo je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KORDIĆ DEKOR jednostavno društvo sa ograničenom odgovornošću, Komogovina (Donji Kukuruzari), Posavska ulica 17, OIB 68339154185.

Do završetka prethodnog postupka sud je utvrdio kod dužnika postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje kao i imovine dostatne za pokriće troškova stečajnog postupka te je rješenjem naslovnog suda pod poslovnim br. St-474/2025 od 02.09.2025 god. nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Sanjin Dinko Dorčić iz Rijeke, Mosorska 9.

**2. Osnovni podaci o stečajnom dužniku**

2.1. Naziv/tvrtka : KORDIĆ DEKOR jednostavno društvo sa ograničenom  
odgovornošću za usluge

Sjedište i adresa: Komogovina (Donji Kukuruzari), Posavska ulica 17,  
OIB 68339154185

Datum osnivanja društva: 09.12.2019 god.

Upisani temeljni kapital: 13,27 EUR

Glavna djelatnost dužnika: građenje i obnova građevina

## 2.2. Ranije osobe ovlaštene za zastupanje

Vladimir Kordić, Komogovina, Posavska ulica 17, OIB 89762780393

## 2.3. Osnivači/članovi društva

Vladimir Kordić

Napomena :

Podaci su preuzeti sa mrežne stranice Ministarstvo pravosuđa, Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu

## 3. Uzroci gospodarskog položaja dužnika

Uzrok gospodarskog položaja dužnika odnosno njegove insolventnosti je blokada poslovnog računa dužnika u banci do kojeg je došlo zbog nepodmirivanja duga za obvezne doprinose, porez na dohodak i porez na dobit te PDV-a.

Račun dužnika blokirala je Porezna uprava, Područni ured Zagreb radi prisilne naplate duga u iznosu od 36.168,00 EUR.

Račun dužnika u neprekinutoj je blokadi od 26.08.2024.

Osnovna djelatnost dužnika do nastupanja nesposobnosti za plaćanje je bila djelatnost obnova zgrada na područjima Županije Sisačko Moslavačke od posebne državne skrbi pogođenim potresom.

Stečajni upravitelj je iz poslovnih knjiga i u kontaktu sa ranijim direktorom utvrdio da je insolventnost dužnika odnosno blokada računa u jednom dijelu nastupila i zbog nemogućnosti naplate već izvršenih radova u iznosu od 7.609,00 EUR i to od trgovačkog društva nad kojim je otvoren stečajni postupak i koje je brisano iz sudskog registra.

Isto tako, u jednom dijelu nije bilo moguće naplatiti iznos za već izvršene radove obnove u dijelu računa koji se odnosi na PDV u iznosu od 4.242,00 EUR za već izvršene radove na obnovi kuće pogođene potresom.

Naime, radi se o plaćanjima od strane proračuna RH za obnovu kuća na račun posebne namjene vlasnika oštećene zgrade otvoren u FINA-i sa kojeg se naknadno vrši plaćanje prema izvođačima radova ali se plaćanja od strane Ministarstva graditeljstva po izdanim računima izvođača plaćaju u iznosima bez PDV-a dok su računi za radove najvjerojatnije pogrešno izdani u konkretnom slučaju sa PDV-om.

#### 4. Poduzete radnje stečajnog upravitelja od trenutka preuzimanja dužnosti/ utvrđeno činjenično stanje

- Stečajni upravitelj je utvrdio da se sjedište dužnika nalazi na adresi stalnog prebivališta ranijeg direktora.

- Uvidom u web stranice FINA-e na kojima su javno objavljena financijska izvješća i portal Porezne uprave E-porezna stečajni upravitelj je utvrdio da je zadnji godišnji financijski izvještaj GFI POD (bilanca, račun dobiti i gubitka i bilješke) predan FINA-i na javnu objavu za 2024 god. te da je dužnik predao zadnju poreznu prijavu za poslovno razdoblje 2024 god. u kojoj je iskazao gubitak iz poslovanja od 2.093,65 EUR.

Od Obrta za knjigovodstvo Šušnjić vl. Davorka Šušnjić iz Petrinje stečajni upravitelj je pribavio izvode iz poslovnih knjiga i to bruto bilancu za 2024 i analitičke konto kartice te je utvrdio stanje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja dužnika.

- Stečajni upravitelj je stupio u kontakt sa ranijim direktorom Vladimirom Kordić te je od istog dobio podatke da je nesposobnost za plaćanje nastala zbog blokade računa od strane porezne uprave.

Nadalje raniji direktor dužnika navodi da je obustavio poslovanje nakon što je Porezna uprava blokirala račun dužnika radi neplaćenih poreznih obveza i obveza za doprinose.

Isto tako, navodi da za 2025 knjigovodstvo dužnika nije vodilo poslovne knjige dužnika iz razloga što knjigovodstvu nisu plaćane usluge.

Raniji direktor i ujedno osnivač dužnika je nadalje izjavio da dužnik ne namjerava nastaviti obavljati djelatnost.

- Stečajni upravitelj je od Auto Hrvatska STP d.o.o. ishodio uvjerenje o vlasništvu vozila te je utvrdio da je dužnik vlasnik vozila dalje opisanih u t.I.1 Izvješća

- Stečajni upravitelj je zaključio ugovor sa Obrtom za knjigovodstvo DUNKO iz Rijeke radi obavljanja knjigovodstvenih usluga za dužnika te je radi dovođenja u red poslovnih knjiga dužnika podnesena porezna prijava (PD obrazac) za dužnika za poslovno razdoblje od 01.01.2025 do dana koji prethodi danu otvaranja stečaja 01.09.2025 kao i dostavljeni godišnji financijski izvještaj (GFI POD) FINA-i radi javne objave te sastavljeni i predani nadležnoj poreznoj upravi nedostajući obračuni plaća i JOPPD obrasci za objavljenе radnike i Obrasci PDV-a kao i izvršena odjava dva radnika sa obveznih osiguranja.

- Stečajni upravitelj je ispitao prijave tražbina stečajnih vjerovnika te sastavio tablicu prijavljenih tražbina i izvješće za izvještajno ročište vjerovnika.

#### 5. Podaci o radnicima

U dužniku su u trenutku otvaranja stečaja bili zaposleni dva radnika i to raniji direktor i njegov brat Miroslav Kordić kojima je stečajni upravitelj raskinuo ugovor o radu zbog otvaranja stečajnog postupka i u zakonskom roku iste odjavio sa obveznih osiguranja.

## 6. Mišljenje o izgledima za nastavak poslovanja i mogućnosti izrade stečajnog plana

U trenutku otvaranja stečajnog postupka nema započelih poslova i poslova koji su korisni za stečajnu masu iz čl. 217 SZ-a.

Temeljem provedenih radnji u svrhu stjecanja uvida u gospodarski položaj stečajnog dužnika i njegove uzroke te uzevši u obzir cjelokupno činjenično stanje u odnosu na trenutni poslovni položaj dužnika odnosno činjenicu da su istekle registracije za vozila kojima je dužnik obavljao djelatnost kao i izjavu osnivača i ranijeg direktora da nema namjeru nastaviti poslovanje, stečajni upravitelj je mišljenja da ne postoje izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana.

7. Vjerovnici su prijavili tražbine u ukupnom iznosu od 37.781,58 EUR od čega tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu od 29.467,26 EUR, a tražbine II višeg isplatnog reda u iznosu od 8.314,32 EUR.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### 1. Imovina stečajne mase

#### Pokretnine - vozila

Stečajni upravitelj je utvrdio da je dužnik vlasnik slijedećih vozila:

- osobno vozilo BMW X5 XDRIVE 30D, god. proizvodnje 2009
- gospodarsko/teretno vozilo IVECO EUROCARGO 75 E 14, god. proizvodnje 1998
- osobno / dostavno vozilo VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.5 TDI, god. proizvodnje 2002

Teretnom vozilu IVECO EUROCARGO 75 E 14 i dostavnom vozilu VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.5 TDI istekla je registracija, a ista nije produžena do sastavljanja ovog Izvješća.

#### *Razlučna prava*

Na predmetnim vozilima u trenutku otvaranja stečajnog postupka bilo je upisano razlučno pravo – zabilježba ovrhe i založnog prava u korist MFIN, Porezne uprave, Područnog ureda Sisak temeljem Rješenja porezne uprave o ovrsi pljenidbom, procjenom i prodajom motornog vozila od 22.04.2024. (Prilog 1)

Na temelju navedenog Rješenja izvršena je zabilježba ovrhe i založnog prava u Evidenciji registracije motornih vozila koja se vodi kod MUP RH.

### *Vrijednost vozila*

Stečajni upravitelj je putem web portala Centra za vozila Hrvatske (CVH) – Jomologija utvrdio tržišnu (katalošku) vrijednost vozila sa PDV-om (Prilog 2 i 2a) i to

- |                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| - BMW X5 XDRIVE 30D              | 7.001,00 EUR |
| - VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.5 TDI | 1.750,00 EUR |

Prosječna tržišna vrijednost gospodarskog/teretnog vozila - kamion sa teretnim prostorom IVECO EURO CARGO KIPPER 75E14 zbog nepostojanja vozila u bazi CVH-a utvrđena je uvidom u web portal NJUŠKALO i prodajne cijene dvanaest vozila iste marke i modela proizvedenih u razdoblju od 1995-2003 koji se trenutno prodaju na tržištu rabljenih vozila i to

- |                          |              |
|--------------------------|--------------|
| - IVECO EURO CARGO 75E14 | 8.750,00 EUR |
|--------------------------|--------------|

### *Posjed vozila*

Stečajni upravitelj je sa ranijim direktorom sklopio dana 17.09.2025 ugovor o najmu vozila sa rokom trajanja do dana koji je određen za održavanje ispitnog i izvještajnog ročišta 09.12.2025

Preuzimanje u neposredan posjed nije bilo moguće iz razloga što je u međuvremenu istekla registracija za dva vozila i to IVECO EURO CARGO i VOLKSWAGEN TRANSPORTER i ista nisu u voznom stanju i nalaze se u Komogovini kraj kuće na adresi sjedišta dužnika i pod stalnim nadzorom najmprimca te je za njihovo izmještanje potrebno angažirati vučnu službu.

Isto tako, potrebno je vozila nakon izmještanja odložiti na ograđeni i čuvani parking koji onemogućuje pristup neovlaštenim trećim osobama radi sprečavanja krađe i nastanka štete na vozilima što kumulativno iziskuje znatne troškove za koje sredstva u konačnici mogu predujmiti samo vjerovnici ukoliko smatraju da je takvo postupanje sa vozilima nužno.

Stečajni upravitelj je smatrao da je do daljnjih odluka vjerovnika u postupku bilo svrsishodno sa najmprimcem sklopiti ugovor o najmu vozila na navedeni rok te na taj način dodatno i omogućiti i stjecanje prihoda za dužnika iz kojeg bi se mogli namiriti barem djelomično troškovi stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj je mišljenja da bi do same prodaje vozila bilo svrsishodno sa ranijim direktorom sklopiti novi ugovor o najmu vozila (vidi dalje prijedlog odluka za skupštinu vjerovnika) sa rokom trajanja do prodaje vozila sve radi izbjegavanja nastanka troškova prijevoza predmetnih vozila putem vučne službe kao i naknadnih troškova čuvanja vozila na ograđenom i čuvanom parkingu.

U ranijim kontaktima sa vlasnicima suhih marina za odlaganje plovila i vozila na području Zagreba utvrđene su dnevne cijene za odlaganje vozila u iznosu za 5-10 Eur/ dan za dostavna kombi vozila te 10 - 30 Eur / dan za teretna vozila dok cijena za izmještanje vozila pomoću vučne službe iz Komogovine do Velike Gorice (suha marina) (udaljenost 72 km) nije utvrđivana ali zasigurno nije manja od 3.000,00 Eur sa PDV-om za sva tri vozila uzimajući u obzir da cijena za izmještanje dostavnog kombi vozila putem vučne službe iz Črnkovca (Zagreb) do suhe marine u Velikoj Gorici ( udaljenost 6 km) iznosi 200,00 Eur bez PDV-a.

## Potraživanja

Uvidom u bruto bilancu dužnika i analitičke konto kartice kupaca i ostalih potraživanja stečajni upravitelj je utvrdio da su u poslovnim knjigama dužnika iskazana potraživanja prema kupcima u iznosu od 11.851,00 EUR od čega se potraživanje u iznosu od 7.609,00 EUR odnosi na potraživanja prema trgovačkom društvu UNA DEKOR j.d.o.o. koje je nakon provedenog skraćenog stečajnog postupka brisano iz sudskog registra dok se potraživanje u iznosu od 4.242,00 EUR odnosi na potraživanje za iznos PDV-a po izdanom računu za obnovu kuće plaćenom na račun posebne namjene vlasnika kuće na kojoj su izvršeni radovi radi obnove štete uslijed potresa. (vidi t.3)

Isto tako, stečajni upravitelj je iz bruto bilance dužnika i analitičke konto kartice utvrdio da postoji potraživanje prema osnivaču i ranijem direktoru sa osnova pozajmica i podignutih iznosa sa računa dužnika za troškove poslovanja koji naknadno nisu opravdani računima u sveukupnom iznosu od 36.827,00 EUR od čega pozajmice direktoru u iznosu od 17.000,00 EUR.

Naglašava se da od 08. mjeseca 2024. nisu vođene poslovne knjige te da stanje potraživanja prema ranijem direktoru predstavlja stanje na dan 31.12.2024. Stečajni upravitelj je pismeno pozvao ranijeg direktora da uplati dužni iznos od 36.827,00 EUR na žiro račun dužnika u roku od 8 dana ali se isti nije na poziv odazvao.

## **Rekapitulacija imovine i obveza stečajnog dužnika**

Red. br.	Imovina stečajne mase	Knjigov. vrijednost (EUR)	Tržišna vrijednost /iznos (EUR)	Red.br.	Opis obveze/ tražbine	Pravna osnova obveze/ tražbine	Iznos obveze/ tražbine (EUR)
1.	Dugotrajna materijalna imovina - vozila		17.501,00	1.	Tražbine I viši isplatni red	Ovršne isprave	29.467,26
2.	Novac na računu		929,77	2.	Tražbine II viši isplatni red	Ovršne isprave Vjerodostojne isprave	8.314,32
				3.	Trošak stečajnog postupka	Obračun troškova postupka / Izvješće stečajnog upravitelja	2.607,51
				4.	Ostale obveze stečajne mase	Obračun troškova postupka / Izvješće stečajnog upravitelja	2.910,19
	UKUPNO		18.430,77				43.299,28

Napomena:

Navedeni iznos tražbina I i II višeg isplatnog reda odnosi se na prijavljene i priznate tražbine.

Sredstva na računu dužnika predstavljaju prihode od ugovora o najmu vozila i zaplijenjenog iznosa za troškove stečajnog postupka (vidi dalje popis predmeta stečajne mase u posebnom prilogu).

U odnosu na tržišnu vrijednost vozila navedena je utvrđena vrijednost iz t.II/t.1 Izvješća.

**2. Obračun nastalih i predvidivih troškova postupka (nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase)**

Vidi popis računa Prilog br. 3. / Vidi razjašnjenje pod Napomene

**TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA**

Red. br. u Prilogu br. 3	OPIS I OSNOVA TROŠKA	IZNOS (EUR)
	<b>Troškovi stečajnog upravitelja</b>	<b>21,01</b>
	<i>Nastali troškovi</i>	
1.	Troškovi poštarine  Dostava otkaza ugovora o radu HP dd rč. br. 3573-51101-4 od 05.09.2025	6,50
2.	Troškovi poštarine  TS u Zagrebu / sudski registar – zahtjev za dostavu Izjave o osnivanju dužnika HP dd rč. br. 4658-51101-4 od 26.09.2025	3,25
3.	Troškovi poštarine  Dostava punomoći najmoprimcu HP dd rč. br. 1081-51103-4 od 03.11.2025	3,25
4.	Ishodovanje uvjerenja o vlasništvu vozila Rč. AUTO HRVATSKA STP d.o.o. br. 78348- H014-19011 od 03.09.2025	2,73

5.	Izrada procjene vozila Rč. CVH od 06. i 07.11.2025	5,28
	<b>Troškovi knjigovodstva</b>	<b>150,00</b>
6.	<p>Dovođenje u red poslovnih knjiga dužnika / izrada nedostajućih obračuna plaća i JOPPD obrazaca za odjavljene radnike i sastavljanje /dostava PU i predaja FINA-i GFI POD, PD i nedostajućih PDV obrasca za dužnika</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sastavljanje i predaja porezne prijave (PD obrazac) za poslovno razdoblje od 01.01.-01.09.2025</li> <li>- Sastavljanje i predaja FINA-i financijskih izvještaja – javna objava (GFI POD) za poslovno razdoblje od 01.01.-01.09.2025</li> <li>- Sastavljanje i predaja nedostajućih JOPPD obrazaca i obračuna plaća za odjavljene radnika /2025</li> <li>- Sastavljanje i predaja nedostajućih PDV obrasca za razdoblje od 01.01.-01.09.2025</li> <li>- Odjava dva radnika</li> </ul> <p>Rč. Obrt za knjigovodstvo DUNKO br. 16/1/1/ od 30.09.2025</p>	150,00
	<i>Predvidivi troškovi</i>	
	<b>Troškovi kancelarijskog materijala / troškovi kopiranja i printanja (troškovi stečajnog upr.)</b>	<b>10,00</b>
	<b>Putni troškovi stečajnog upravitelja</b>	<b>474,00</b>
	<p>Putni troškovi stečajnog upravitelja</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ispitno i izvještajno ročište</li> <li>- Završno ročište</li> </ul> <p>115 km x 2 (povratna vožnja) = 230 km x 0,5 Eur = 115 Eur / ročište</p> <p>Izračun relacija Rijeka-Karlovac-Rijeka</p>	230,00



	Putni troškovi stečajnog upravitelja - predaja u posjed vozila kupcu Izračun relacija Rijeka- H. Kostajnica-Rijeka 244 km x 2 (povratna vožnja)= 488 km x 0,5 Eur = 244,00 Eur	244,00
	<b>Nagrada stečajnog upravitelja /ukupno</b> - Bruto nagrada 700,00 Eur - Doprinos ZO 7.50% 52,50 Eur	<b>752,50</b>
	<b>Troškovi knjigovodstva</b>	<b>1.200,00</b>
	<i>Predvidivi troškovi</i>	
	Redovno vođenje knjigovodstva za dužnika / predaja PDV obrazaca <p style="text-align: center;"><i>paušalno 100 Eur / mjesečno/ 12 mjeseci</i></p>	1.200,00
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sastavljanje i predaja porezne prijave (PD obrazac) za poslovno razdoblje od 02.09.-31.12.2025</li> <li>- Sastavljanje i predaja FINA-i financijskih izvještaja – javna objava (GFI POD) za poslovno razdoblje od 02.09.-31.12.2025</li> <li>- Sastavljanje i predaja porezne prijave (PD obrazac) za poslovno razdoblje od 01.01.2026 do brisanja dužnika iz registra</li> <li>- Sastavljanje i predaja FINA-i financijskih izvještaja – javna objava (GFI POD) za poslovno razdoblje od 01.01.2026 do brisanja dužnika iz registra</li> <li>- Obračun JOPPD za dva radnika</li> <li>- Obračun JOPPD putni troškovi stečajni upravitelj</li> </ul> <p><i>Uključeno u mjesečni paušal</i></p>	
	<b>UKUPNO NASTALI I PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>2.607,51</b>

## OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

	OPIS I OSNOVA TROŠKA	IZNOS (EUR)
	<i>Predvidive obveze</i>	
	<b>Troškovi bruto II plaće jednog radnika do kraja otkaznog roka od 30 dana sukladno čl. 191 SZ-a</b>  bruto iznos plaće 1 radnika ranijeg direktora i 1 radnika u otkaznom roku od 30 dana (od otvaranja stečajnog postupka do odjave)  - min. neto plaća direktor (osnovica za izračun min. bruto plaća za radnika 970,00 Eur) + doprinosi (osnovica min bruto plaća za direktora)  <i>1.162,84 Eur</i>  - min bruto plaća radnik 970,00 Eur + doprinos ZO  <i>1.130,05 Eur</i>	<b>2.292,89</b>
	<b>Drugi dohodak / putni troškovi stečajnog upravitelja/ doprinosi i porez na DOH</b>  - Osnovica bruto isplata <i>474,00 Eur</i> - Porezi i doprinosi iz i na osnovicu <i>251,85 Eur</i>  Izračun Kalkulator RRF	<b>251,85</b>
	<b>Naknade banke za vođenje računa</b> (prema izvodima banke- predvidivo )	<b>100,00</b>
	<b>Paušalna pristojba</b>	<b>265,45</b>
	UKUPNO NASTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	<b>2.910,19</b>
	UKUPNO NASTALI I PREDVIDIVI TROŠKOVI POSTUPKA  (Troškovi stečajnog postupka + ostale obveze stečajne mase)	<b><u>5.517,70</u></b>

Napomena:

1. Predvidivi troškovi postupka predstavljaju troškove i radnje koji se nužno poduzimaju u razdoblju od 12 mjeseci i iste nije bilo moguće u trenutku sastavljanja ovog Izvješća u cijelosti i točno predvidjeti. Ukoliko se stečajni postupak zaključi prije isteka 2026 god. tada će pojedini troškovi biti razmjerno manji (troškovi knjigovodstva, naknade banke i sl.).
2. Nastali troškovi stečajnog postupka predstavljaju stvarno nastale troškove stečajnog upravitelja i troškove knjigovodstva od dana otvaranja stečajnog postupka.

Troškovi knjigovodstva od 100,00 Eur predstavljaju radnje koje su poduzete radi dovođenja u red poslovnih knjiga dužnika / izrada nedostajućih obračuna plaća i JOPPD obrazaca za objavljene radnike i sastavljanje /predaja PU i FINA-i GFI POD, PD i nedostajućih PDV obrasca za dužnika te odjava dva radnika sve kako je specificirano u predračunu troškova.

3. Nagrada stečajnom upravitelju biti će naknadno određena rješenjem suda u skladu sa Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima. (dalje Uredba)

Obračunata je predvidiva nagrada temeljem čl.7 Uredbe i osnovice vrijednosti unovčene imovine u visini od 1/4 utvrđene vrijednosti imovine od 4.325,25 Eur. (ukupna vrijednost vozila 17.501,00 EUR)

4. Iznos paušalne pristojbe nije se u trenutku sastavljanja izvješća mogao točno odrediti jer isti ovisi o vrijednosti unovčene imovine stečajne mase te je stoga obračunat u najvećem propisanom iznosu te iznos pristojbe može biti i manji ukoliko se vozila prodaju za manji iznos od utvrđene vrijednosti.
5. Putni troškovi stečajnog upravitelja obračunati su temeljem odredbi Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o porezu na dohodak NN 143/23 i naknade za korištenje osobnog vozila u službene svrhe od 0,5/km.

Predvidivo je obračunat putni trošak za završno ročište pod pretpostavkom da će isto biti održano ali ukoliko postupak bude obustavljen i zaključen uslijed nedostatka stečajne mase putni troškovi za to ročište neće biti obračunati.

Predvidivi putni troškovi koji će se isplatiti stečajnom upravitelju predstavljaju drugi dohodak stečajnog upravitelja iz razloga što isti nije u radnom odnosu u dužniku te je potrebno prilikom isplate putnih troškova od strane dužnika iz stečajne mase sukladno Zakonu o porezu na dohodak (ZPDOH) dostaviti poreznoj upravi JOPPD obrazac za isplaćene iznose putnih te u skladu sa Zakonom o doprinosima i ZPDOH obračunati porez na dohodak i doprinose za MIO i ZO.

Obračun predvidivih obveza stečajne mase za troškove poreza i doprinosa nastale zbog isplate predvidivih putnih troškova kao drugog dohotka je izvršen primjenom RRIF kalkulatora plaća i drugog dohotka. (Prilog 4)

6. Troškovi ukupne bruto II plaće radnika u otkaznom roku od dana otvaranja stečajnog postupka do dana odjave radnika radi otvaranja stečajnog postupka predstavljaju ostale obveze stečajne mase iz razloga što je čl.191 SZ-a propisano da radnik ima pravo na 30 dana otkaznog roka koji počinje teći od dana uručenja otkaza ugovora o radu.

Obračunata je min. bruto plaća za dva radnika, a doprinosi za ranijeg direktora obračunati su na min. bruto osnovicu za direktora.

Napominje se da se obveze stečajne mase za troškovi ukupne bruto II plaće radnika od dana otvaranja stečajnog postupka do dana odjave radnika kojima je otkazan ugovor o radu radi otvaranja stečajnog postupka (otkazni rok od 30 dana) ne smatraju troškovima unovčenja predmeta razlučnog prava te se isti ne namiruju iz kupovnine dobivene od prodaje vozila. (Vidi VTS RH Pž-4777/20 od 03.12.2020 i VTS RH Pž-1902/22 od 15.03.2022)

Ukoliko nakon prodaje vozila i namirenja troškova unovčenja pokretnina iz kupovnine te nakon namirenja razlučnog vjerovnika sa preostalim iznosom kupovnine nema stečajne mase za pokriće preostalih obveza stečajne mase stečajni upravitelj će predložiti obustavu i zaključenje predmetnog postupka radi nedostatka stečajne mase.

7. Kod stečajnog upravitelja nalaze se svi računi kao i poslovne knjige dužnika sa svim izvršenim knjiženjima i sastavljenim JOPPD obrascima i obračunima plaća, knjigom ulaznih i izlaznih računa u koji svaki vjerovnik ima pravo uvida.

Preslike računa za nastale troškove nalaze se u prilogu 3 Izvješća.

### III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

#### **Prijedlog odluka i dnevnog reda za skupštinu vjerovnika (izvještajno ročište)**

1. Donošenje odluke o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka, gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima i stanju stečajne mase.

*Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika prihvati izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka, gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima i stanju stečajne mase.*

2. Donošenje odluke o odobravanju predračuna nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase za razdoblje od 12 mjeseci

#### *Prijedlog odluke*

*Odobrava se predračun nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase za razdoblje od 12 mjeseci.*

3. Donošenje odluke o nastavku poslovanja stečajnog dužnika i izradi stečajnog plana

*Prijedlog odluke*

*Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese odluku da se poslovanje dužnika neće nastavljati i da se stečajni plan neće izrađivati.*

4. Donošenje odluke o osnivanju odbora vjerovnika

*Prijedlog odluke*

*Odbor vjerovnika neće se osnivati.*

5. Donošenje odluke o utvrđivanju vrijednosti imovine stečajne mase

*Prijedlog odluke*

*Stečajni upravitelj predlaže da se vrijednost imovine dužnika – predmetnih vozila utvrdi u iznosima navedenim u t.II/1 Izvješća stečajnog upravitelja*

*Ukoliko vjerovnici odluče da će se tržišna vrijednost vozila utvrđivati procjenom od strane sudskog vještaka stečajni upravitelj predlaže da sud putem E-oglasne ploče suda pozove vjerovnike koji imaju pravni interes na uplatu predujma za izradu procjene tržišne vrijednosti vozila u iznosu od 600,00 EUR u roku od osam dana na žiro račun dužnika, a ukoliko vjerovnici isti iznos u danom roku ne uplate smatrati će se da su odustali od utvrđivanja tržišne vrijednosti vozila procjenom te će se vrijednost predmetnih vozila utvrditi u iznosima navedenim u t.II/1 Izvješća.*

6. Donošenje odluke o sklapanju ugovora o najmu vozila

*Stečajni upravitelj predlaže da se sa ranijim direktorom sklopi ugovor o najmu vozila u vlasništvu dužnika sa rokom trajanja ugovora do prodaje svih vozila, a najduže na rok od četiri mjeseca od sklapanja ugovora o najmu vozila nakon isteka kojeg roka se ugovor automatski raskida ako vozila ili bilo koje od vozila nisu u tom roku unovčena.*

7. Donošenje odluke o načinu prodaje vozila u vlasništvu dužnika na kojima postoje razlučna prava

*Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese odluku da će se predmetna vozila u vlasništvu dužnika prodavati pojedinačno i to slobodnom pogodbom na slijedeći način:*

- Objavom oglasa za prodaju i prikupljanje ponuda pismenim putem elektronskom poštom na službeni e-mail adresu stečajnog upravitelja te prodaju najboljem ponuditelju, za cijenu sa uključenim PDV-om koja ne može biti niža od

7.001,00 EUR za BMW X5 XDRIVE 30D

1.750,00 EUR za VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.5 TDI

8.750,00 EUR za IVECO EURO CARGO 75E14 KIPPER

*ili za cijenu koja ne može biti niža od procijenjene vrijednosti vozila od strane sudskog vještaka ako je skupština vjerovnika odlučila da se na taj način utvrđuje vrijednost vozila*

- *Ukoliko se u roku od 8 dana ne uspije unovčiti vozila na opisani način predlaže se da se kod svake slijedeće objave oglasa za prodaju vozila u istom roku i pod istim uvjetima sukcesivno smanjuje cijena ispod koje se vozila ne mogu prodati i to za 25 % (1/4) pa sve do cijene sa uključenim PDV-om koja ne može biti niža od*

1.750,00 EUR za BMW X5 XDRIVE 30D

438,00 EUR za VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.5 TDI

2.188,00 EUR za IVECO EURO CARGO 75E14 KIPPER

*ili sve do cijene sa uključenim PDV-om koja ne može biti niža od 1/4 procijenjene vrijednosti vozila od strane sudskog vještaka ako je skupština vjerovnika odlučila da se na taj način utvrđuje vrijednost vozila*

*Ukoliko stečajni upravitelj ne uspije unovčiti vozila/vozilo na prethodno opisani način stečajni upravitelj će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjoj prodaji ili postupanju sa istima.*

*Oglas za prodaju vozila objaviti će se na besplatnom web oglasniku INDEKS.HR, a o tijeku oglašavanja, pristiglim ponudama i prodaji vozila stečajni upravitelj će neodložno obavještavati sud i vjerovnike.*

8. Donošenje odluke o pokretanju sudskih postupaka protiv ranijeg direktora i osnivača dužnika Vladimira Kordić radi prisilne naplate danih pozajmica kao i ostalih dužnih iznosa za podignuta novčana sredstva od strane ranijeg direktora sa računa dužnika za plaćanje troškova poslovanja koji naknadno nisu opravdani računima sve u ukupnom iznosu od 36.827,00 EUR.

*U odnosu na prijedlog odluke naglašava se da od 08. mjeseca 2024. nisu vođene poslovne knjige te da stanje potraživanja prema ranijem direktoru predstavlja stanje na dan 31.12.2024.*

*Stečajni upravitelj predlaže da se sudski postupci protiv ranijeg direktora i osnivača dužnika Vladimira Kordić radi prisilne naplate danih pozajmica kao i ostalih dužnih iznosa za podignuta novčana sredstva od strane ranijeg direktora sa računa dužnika za plaćanje troškova poslovanja koji naknadno nisu opravdani računima neće pokretati.*

*Ukoliko skupština vjerovnika odluči da će dužnik pokretati sudske postupke protiv ranijeg direktora i osnivača dužnika radi prisilne naplate danih pozajmica kao i ostalih dužnih iznosa za podignuta novčana sredstva sa računa dužnika od strane ranijeg direktora za plaćanje troškova poslovanja koji naknadno nisu opravdani računima sve u ukupnom iznosu od 36.827,00 EUR, stečajni upravitelj predlaže sudu da sud putem oglasne ploče pozove stečajne vjerovnike koji imaju pravni interes da u roku od osam dana uplate predujam za troškove zastupanja odvjetnika u sudskom postupku radi prisilne naplate kao i troškove zastupanja suprotne strane u slučaju gubitka spora sve u iznosu od 14.606,32 EUR.*

*Ukoliko stečajni vjerovnici ne uplate navedeni iznos u danom roku smatrati će se da su odustali od pokretanja postupka radi prisilne naplate protiv ranijeg direktora.*

*Predračun troškova zastupanja odvjetnika*

*VPS 36.827,00 EUR*

-	<i>Tužba na izdavanje platnog naloga</i>	
	<i>na osnovi izvoda iz poslovnih knjiga</i>	<i>200,00 EUR</i>
-	<i>3 x ročište</i>	<i>3.000,00 EUR</i>
-	<i>2 x obrazloženi podnesak</i>	<i>2.000,00 EUR</i>
-	<i>Vještačenje /vještak računovodstvene struke</i>	<i>700,00 EUR</i>
-	<i>Žalba na rješenje</i>	<i>500,00 EUR</i>
	<i>PDV</i>	<i>1.600,00 EUR</i>
	<i>Sudske pristojbe tužba</i>	<i>51,58 EUR</i>
	<i>Sudska pristojba žalba</i>	<i>51,58 EUR</i>
	<b><i>UKUPNO TROŠKOVI</i></b>	<b><i>8.103,16 EUR</i></b>

*Predračun troškova zastupanja suprotne strane u slučaju gubitka spora*

-	<i>Prigovor protiv platnog naloga</i>	<i>200,00 EUR</i>
-	<i>3 x ročište</i>	<i>3.000,00 EUR</i>
-	<i>2 x obrazloženi podnesak</i>	<i>2.000,00 EUR</i>
	<i>PDV</i>	<i>1.300,00 EUR</i>
	<i>Sudska pristojba prigovor</i>	<i>103,16 EUR</i>
	<b><i>UKUPNO TROŠKOVI</i></b>	<b><i>6.503,16 EUR</i></b>

U Rijeci, 19.11.2025

Stečajni upravitelj

Prilozi:

- 1 . Rješenje o ovrsi / vozila
2. / 2.a Procjena vrijednosti vozila
3. Računi
4. Kalkulator drugog dohotka / putni troškovi